



**Ministero dell'Istruzione**  
**Ufficio Scolastico Regionale per il Lazio**  
**Istituto Comprensivo "LIDO DEL FARO"**  
Via G. Fontana, 13-00054 Fiumicino(RM) ☎ 0665210557 C.F. 80234310581  
✉ [rmic8dn00d@istruzione.it](mailto:rmic8dn00d@istruzione.it); [rmic8dn00d@pec.istruzione.it](mailto:rmic8dn00d@pec.istruzione.it)  
[www.lidodelfaro.edu.it](http://www.lidodelfaro.edu.it) – **CODICE UNIVOCO UFFICIO: UFZP5K**

VISTA la Delibera n° 26 del Consiglio d'Istituto del giorno 08/09/2022

con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra le parti:

#### TRA

l'Istituto Comprensivo Lido del Faro, di seguito chiamato "Scuola", nella persona del suo legale rappresentante pro-tempore Prof.ssa Rosalia Licata nata a Licata (AG) il 21/03/1967 e domiciliata per la sua carica presso l'Istituto Comprensivo Lido del Faro - Via G. Fontana,13 - 00054 Fiumicino (RM) -C.F. 80234310581

#### E

l'Associazione Culturale Musicale "I COLORI DELLA MUSICA" con sede legale in Via Giannantonio Mancini n. 9 – 00054 Fiumicino (RM) – codice fiscale /P. Iva 97622350581

Presidente M° Emanuela Chiodi nata a Roma il 22/06/1985

#### PREMESSO

- che il soggetto sopra indicato, avendo i titoli per esercitare quanto in oggetto, ha richiesto la concessione dei locali scolastici per lo svolgimento delle proprie attività di "Corsi di musica professionali e amatoriali: strumento classico e moderno, canto lirico, jazz e pop, canto corale voci bianche e adulti, propedeutica musicale per bambini dai 4 agli 8 anni, solfeggio e armonia, laboratorio di musica d'insieme, laboratorio teatrale, preparazione agli esami di ammissione al conservatorio, esami trinity, concorsi e audizioni" e che la Scuola è dotata di strutture idonee ed adeguate alle sopra descritte esigenze;
- che è facoltà della Scuola disporre la concessione dei locali scolastici e delle attrezzature a terzi in virtù dell'art. 38 del Decreto 28 agosto 2018, n° 129;
- che l'Associazione Culturale Musicale "I COLORI DELLA MUSICA" utilizzerebbe i locali in orario compatibile con le attività istituzionali della Scuola;
- che l'Associazione Culturale Musicale "I COLORI DELLA MUSICA" si impegna al rispetto rigido delle regole sull'igiene dei locali delle indicazioni dettate dalla Scuola e dalla nota ministeriale n. 1199 del 28 agosto 2022, che riunisce in un unico documento di sintesi le indicazioni per le Istituzioni del sistema educativo di istruzione e di formazione nell'interesse della sicurezza del plesso e dei ragazzi;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

##### Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

##### Art. 2 - Oggetto

La Scuola mette a disposizione dell'Associazione i locali ed i servizi sotto elencati:

- Aule 1° piano Scuola Secondaria di primo grado – Segrè – Via del Faro n. 225
- Auletta entrata corridoio palestra - Via G. Fontana, 13; l'accesso ai locali della Scuola Primaria è indipendente e non è necessario il passaggio negli altri locali scolastici; pertanto verranno consegnate:
  - le chiavi del cancello esterno
  - le chiavi dell'entrata corridoio palestra
  - le chiavi dell'auletta.

Le chiavi dovranno essere riconsegnate alla Scuola il 30 giugno 2023.

La Scuola conviene che l'attività di realizzazione di un Polo Musicale, che il soggetto sopra indicato chiede di realizzare nei locali sopra citati, sia compatibile con le attività scolastiche ed extrascolastiche, sentito il parere favorevole del RSPP.

#### Art. 3 - Modalità di utilizzo dei locali

I locali di cui nel precedente art. 2 saranno utilizzati nell' anno scolastico 2022/2023 nel seguente periodo: dal 1° giorno di attività didattica al 30 giugno secondo le seguenti modalità:

**Sede Scuola Primaria - Auletta entrata corridoio palestra:**

- dal lunedì al venerdì dalle ore 20:00 alle ore 22:00
- sabato dalle ore 8:00 alle ore 22:00;

**Sede Scuola Secondaria di primo grado - Aule 1° piano:**

- dal lunedì al venerdì dalle ore 15:00 alle ore 20:00

#### Art. 4 - Obblighi del concessionario

Il soggetto Associazione Culturale Musicale "I COLORI DELLA MUSICA" si impegna:

- a sollevare la Scuola da ogni responsabilità per danni a persone o cose che avessero a determinarsi in dipendenza dell'utilizzo dei locali di cui si tratta;
- a risarcire la Scuola di qualunque danno a beni mobili, immobili, impianti ed attrezzature verificatisi in maniera inequivocabile in dipendenza dell'utilizzazione;
- a garantire la pulizia dei locali utilizzati a proprie spese;
- a presentare copia di polizza per la responsabilità civile con un istituto assicurativo;

Per l'uso dei locali il soggetto Associazione Culturale Musicale "I COLORI DELLA MUSICA" proporrà gratuitamente Concerti mensili per gli alunni e per il personale della scuola.

#### Art. 5 Obblighi della Scuola

La Scuola si impegna ad effettuare un'accurata verifica degli arredi e delle attrezzature utilizzate ed a contestare immediatamente per iscritto eventuali danneggiamenti.

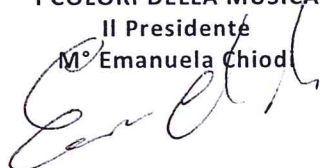
E' facoltà del soggetto che utilizza i locali fare altrettanto mediante comunicazione scritta.

#### Art. 6 - Foro competente

Per le controversie relative all'applicazione del presente accordo è competente il Foro di Roma.

L'Associazione Culturale Musica  
"I COLORI DELLA MUSICA"

Il Presidente  
M<sup>o</sup> Emanuela Chiodi



IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Prof.ssa Rosalia Licata

